Contract van box - en meubelbewaring

Tussen :

De NAAMLOZE VENNOOTSCHAP CASTELEIN VERVOER,

waarvan de maatschappelijke zetel gevestigd is te 8630 Veurne, Pannestraat 225-227, telefoonnummer 058/31.25.10, ingeschreven in het handelsregister te Veurne onder nummer 30.584 , hierna genoemd : de "bewaarnemer"

en

Hierna genoemd de "bewaargever"

is overeengekomen wat volgt

De bewaarnemer stelt ter beschikking aan de bewaargever voor onbepaalde termijn, waarvan zowel bewaargever als bewaarnemer een eind kunnen stellen mits vooropzeg bij aangetekend schrijven minimaal veertien dagen :

Box nr.

Verhuring vanaf

Prijs per maand

B.T.W. 21 %

1. Facturatie :

De prijs van de box wordt om de drie maanden gefactureerd, waarbij de berekening gebeurt op maandbasis.

Is de termijn korter dan drie maanden, dan wordt gefactureerd op het ogenblik van het verstrijken van de huurperiode.

Elke factuur is contant betaalbaar. Bij elke laattijdige betaling is er automatisch ,van rechtswege en zonder aanmaning een in onderling akkoord bepaalde intrest verschuldigd van 1 % per maand, waarbij elke begonnen maand voor een volledige maand wordt aangerekend. Conform de bepalingen van artikel 1948 van het Burgerlijk Wetboek heeft de bewaarnemer het recht de teruggave der goederen te weigeren tot de algehele betaling van alle openstaande facturen voortvloeiend uit onderhavige overeenkomst of de wet.

2. Verzekeringen

In de prijs is begrepen een verzekering tegen brand en waterschade, storm en hagelschade voor de inhoud van de box, zulks ten belope van maximum € 1.250,00. (aangenomen waarde).

De bewaargever wenst/wenst niet * de verzekering brand en waterschade voor de inhoud per box te verhogen met ..... * schijven van € 1.250,00.

De prijs per bijkomende schijf van € 1.250,00 bedraagt € 0,75 per maand (de bewaargever kan in overleg met zijn verzekeringsmakelaar het risico vervat in zijn brandverzekeringspolis overplaatsen op de gehuurde box in de meubelbewaarplaats). De bewaarnemer wijst de bewaargever erop dat hij zich tegen diefstal van de goederen in de door hem ter beschikking gestelde box moet verzekeren via een eigen verzekering via zijn eigen makelaar, mits het voorafgaandelijk opmaken van een gedetailleerde inventaris met waardeschatting der goederen aangezien in de vergoeding geen verzekering tegen diefstal vervat is.

De bewaargever verklaart uitdrukkelijk kennis te hebben genomen van de geldende voorwaarden in het algemeen en de algemene en bijzondere voorwaarden der verzekeringsovereenkomst in het bijzonder, en bevestigt geen verdere dekking of uitbreiding der verzekering of garantie te vragen of te wensen.

De mogelijkheid bestaat voor de bewaargever om individueel per box, ter extra beveiliging, een hangslot aan te brengen.

Er wordt duidelijk overeengekomen tussen partijen dat de aansprakelijkheid van de bewaarnemer wordt beperkt tot het verzekerde bedrag, hetgeen derhalve een maximum som is. De bewaarnemer doet uitdrukkelijk afstand van alle verhaal uit welke oorzaak ook voor schade boven de som van 1.250,00 euro.

3. Prestaties van de bewaarnemer

De bewaargever verklaart voorafgaandelijk aan de ondertekening van het contract het gebouw waarin de boxen opgesteld zijn, gezien te hebben en kennis te nemen van de prestaties die de bewaarnemer naast de ter beschikking stelling van de box levert :

- de bewaarnemer stelt de boxen in een niet-vochtige ruimte
- de bewaarnemer sluit elke dag na het beëindigen van de werkzaamheid van de bewaarnemer, de hallen waarin de boxen geplaatst zijn af ;
- bij de ontsluiting van de hallen is er een aanwezigheid van een aangestelde of vennoot van de bewaarnemer op de terreinen van de bewaarnemer.

De bewaargever verklaart zich tevreden te stellen met deze vorm van toezicht en dienstverlening en verklaart aan de bewaarnemer geen meerdere veiligheidsmaatregelen of zorgen en prestaties hoe dan ook te vorderen.

De bewaarnemer belooft de bewaargever zich in te spannen goed te zorgen voor de boxen, doch wanneer de bewaarnemer, niettegenstaande zijn bevredigende inspanning, het resultaat niet bereikt, treft hem geen aansprakelijkheid.

4. toegang tot de meubelbewaarplaats en de ter beschikking gestelde box

Mits 120 uur (5 werkdagen) voorafgaandelijk melding van zijn komst heeft de bewaargever steeds toegang tot de hallen waarin de box geplaatst is en dit tijdens de normale werkdagen en kantooruren en onder toezicht of begeleiding der bewaarnemer. Ingeval de bewaargever dit wenst wordt de box op voorafgaandelijke vraag en op kosten der bewaargever op een voor hem toegankelijke plaats gezet. Het is de bewaargever ten strengste verboden zonder weten van de bewaarnemer zich toegang te verschaffen tot de hallen in het algemeen en in het bijzonder tot de box wanneer deze niet voorafgaandelijk op een hiervoor afzonderlijke plaats werd gestald.

5. Het binnenbrengen en uithalen der goederen

De bewaargever verbindt zich ertoe de meubelen en goederen welke in de door ter beschikking gestelde box geplaatst worden enkel te laten binnenbrengen en enkel te laten terug uithalen met een voertuig van de bewaarnemer ; hetzij door een voertuig bediend door het personeel van de bewaarnemer co, hetzij door de bewaargever zelf mits gebruik van een aan de bewaarnemer gehuurd voertuig.

Bij gebreke daarvan zal door de bewaargever een uitgangsvergoeding verschuldigd zijn gelijk aan het bedrag vermeld op de factuur opgemaakt naar aanleiding van het vervoer bij het binnenbrengen der meubelen en goederen. Het bedrag vermeld op de factuur van vervoer/verhuizing wordt aangepast aan de index van de maand voorafgaand aan de datum van het buiten brengen der inhoud van de box, dit met een maximum forfait van € 187,00.

6. Einde van de overeenkomst

Beide partijen, zowel de bewaarnemer als bewaargever, kunnen een einde maken aan de lopende bewaargeving mits een vooropzeg via aangetekend schrijven van minimaal veertien dagen. De bewaarnemer is gemachtigd het uithalen van de inhoud van de box te beletten en de inhoud ervan terug te houden en dit op het ogenblik der gehele voldoening van hetgeen de bewaargever ingevolge onderhevig contract verschuldigd is.

Ingeval de bewaargever bij het verstrijken der periode de box niet heeft leeg gehaald en inhoud der box niet heeft meegenomen of laten afhalen en dit uiteraard na volledige en integrale betaling der verschuldigde vergoedingen en kosten en eventuele intresten, zal de bewaargever een vergoeding verschuldigd zijn van tweemaal de overeengekomen maandelijkse maandvergoeding, waarbij elke begonnen maand voor een volledige maand gerekend wordt.

7. Contractbreuk

Bij contractbreuk veroorzaakt door de bewaargever zal het minimum schadebedrag € 175,00 per ter beschikking gestelde box bedragen, bedrag vastgesteld op 01.10.1988, bedrag dat aangepast wordt aan de index der consumptieprijzen.

8. Aard van de gestalde goederen

De bewaargever van de boxen verbindt zich er toe geen bederfbare of uit zichzelf ontvlambare of licht ontvlambare stoffen of ontplofbare of schadelijke of onwelriekende zaken of stoffen die mogelijks straling of reukhinder teweegbrengen

te plaatsen in ter beschikking gestelde boxen tenzij na voorafgaandelijk en mits geschreven akkoord van de bewaarnemer. De bewaarnemer zal geen stoffen toelaten die enig gevaar voor de volksgezondheid zouden kunnen veroorzaken. De bewaargever verbindt zich ertoe alle vloeistoffen of goederen die op meer dan gewone wijze vochtabsorberend zijn, kenbaar te maken aan de bewaarnemer vooraleer tot de plaatsing over te gaan in de box.

De bewaargever en de bewaargever alleen is aansprakelijk voor de lading en de stuwing der goederen in de box, zelfs wanneer deze lading en stuwing gebeurt onder toezicht of aanwezigheid van de bewaarnemer. De bewaargever zal er steeds rekening mee houden dat de goederen dermate moeten geladen en gestuwd worden opdat zij geen schade zouden veroorzaken aan de box of daar rond staande voorwerpen en boxen.

De bewaargever zal er bij de lading en stuwing tevens rekening mee houden dat de boxen dienen verplaatst en gestapeld te worden. Tenzij er een afzonderlijke of tegensprekelijke inventaris met beschrijving der goederen wordt opgemaakt, worden de goederen in onderling akkoord tussen partijen geacht in dezelfde toestand te zijn binnengebracht als bij de teruggave der goederen.

De bewaargever en de bewaargever alleen is aansprakelijk voor alle kosten en eventuele schade welke de inhoud der box mogelijks zou kunnen veroorzaken aan de box zelf of de hallen en de op of onder en naast de box waarin de goederen werden ondergebracht, staande boxen en het materiaal waarmee de box wordt verplaatst.

9. De aansprakelijkheid

De bewaargever ontlast de bewaarnemer van elke verantwoordelijkheid omtrent de schade aan de goederen in de boxen, tenzij voor de schade die de bewaarnemer zelf aan de boxen en de daarin geplaatste goederen opzettelijk aanbrengt. De bewaarnemer kan enkel en alleen aansprakelijk gesteld worden voor eigen opzet en zware fout. Bijgevolg ontlast de bewaargever bij onderhavige overeenkomst de bewaarnemer van elke claim wegens schade veroorzaakt door, ten exemplatieve titel zonder volledigheid te willen nastreven, toeval en overmacht, alsook tengevolge van diefstal, vandalisme, oproer of oorlog en geweld, werking der natuurelementen, waaronder onder meer bliksem, storm , hagel, aardbeving, overstroming, en voor schade aan de goederen tengevolge van de staat van het gebouw, de boxen of de outillering en uitrusting van het bedrijf en de manipulatie der boxen.

10. Woonstkeuze

Voor het geval de bewaargever een buitenlands adres heeft zal de bewaargever een adres in België opgeven, adres alwaar hij met betrekking tot dit contract en de nakoming ervan woonstkeuze doet :

Woonstkeuze……..

Bij gebreke aan een buitenlands adres doet de bewaargever woonstkeuze op het parket van de heer Procureur des Konings te Veurne, Peter Benoitlaan 2.

De bewaargever verbindt er zich toe elke adresverandering, in of buiten België, aan de bewaarnemer te melden alsook het telefoonnummer waarop de bewaargever kan gecontacteerd worden. Tel:…….....

De bewaargever / eigenaar van de inhoud van de box zal tevens opgave doen van zijn woonplaats op het ogenblik van de ingang der overeenkomst ofwel bij gebreke aan wettelijke inschrijving in het bevolkingsregister in België, de laatste officiële woonplaats van de bewaargever in België en van zijn adres in het buitenland.

11. Achtergelaten voorwerpen

De bewaargever die tevens eigenaar is van de inhoud van de box verklaart kennis te hebben van de wet van 21 februari 1983 betreffende de verkoop van sommige achter gelaten voorwerpen, wet waarvan artikel 2 als volgt luidt :

"Zijn de zaken toevertrouwd aan de bewaarnemer, niet teruggenomen binnen een termijn van één jaar te rekenen vanaf de dag waarop de bewaarnemer de eigenaar bij middel van een aangetekende brief, gericht tot de laatste bekende woonplaats heeft verzocht, dan kan de bewaarnemer onder de voorwaarden en in de vormen bepaald door de hierna volgende artikelen, tot de gedwongen verkoop van bedoelde goederen overgaan. Voor een motorvoertuig wordt een termijn, bepaald in het vorige lid, verminderd tot zes maanden. Worden de zaken geplaatst tegen betaling van een periodieke vergoeding, dan beginnen de termijnen, bepaald in het eerste en tweede lid, te lopen met ingang van de eerste onbepaalde termijn."

De bewaargever verklaart tevens kennis genomen te hebben van volgende passage in artikel 3 van de wet van 21.02.1983 :

"*Indien redelijkerwijze kan worden aangenomen dat de opbrengst van de verkoop lager zal liggen dan het bedrag van de schuldvordering van de eiser, kan de rechter, met instemming van deze laatste bijeen met redenen omklede beschikking beslissen dat het in bewaring gegeven voorwerp in eigendom aan de eiser overgaat en dat diens schuldvordering daardoor, ten belope van het in de beschikking vastgelegde bedrag, vervalt."*

De bewaargever / eigenaar van de inhoud van de box verklaart zich akkoord dat de wet van 21.02.1983 betreffende de verkoop van sommige achter gelaten voorwerpen op de door hem in de boxen geplaatste goederen van toepassing is. De bewaarnemer wordt door de bewaargever gerechtigd de box te openen na het verstrijken van een termijn van één jaar, te rekenen vanaf de dag dat de bewaarnemer de bewaargever / eigenaar der goederen bij midden van een aangetekende brief gericht tot de laatste bekende woonplaats, verzocht heeft de goederen terug te nemen.

12. De persoon die het eigendomrecht over de goederen in de box bezit

Voor het geval de bewaargever de eigenaar niet is van de in de box geplaatste inhoud, verklaart de bewaargever dat de goederen geplaatst in de box toebehoren aan: Naam…… Voornaam……

Adres……

Bij gebreke aan opgave van de werkelijke eigenaar der goederen wordt de bewaargever geacht eigenaar te zijn van de goederen. De bewaargever verbindt zich ertoe de eigenaar van de inhoud van de box een exemplaar van onderhavig contract te doen ondertekenen binnen de maand na de ondertekening van onderhavig contract en het door de eigenaar van de inhoud van de box ondertekend contract aangetekend toe te sturen naar de bewaarnemer.

De bewaargever en de eigenaar van de inhoud van de box verklaren zich door ondertekening hoofdelijk en ondeelbaar te verbinden. De bewaargever verbindt zich ertoe geen aan derden ontvreemde of geheelde goederen te plaatsen in de ter beschikking gestelde boxen.

13. Bevoegdheid bij geschillen en toepasselijke wet

Alle geschillen met betrekking tot onderhavig contract worden beslecht door de rechtbanken te Veurne. Wat de verhuisovereenkomst betreft bij het vervoer van de meubelen en de goederen naar de box en het uithalen van de meubelen en de goederen uit de box, is de Belgische wet op de verhuisovereenkomsten van toepassing. De eventuele registratie der bewaargevingovereenkomst valt uitsluitend ten laste van de bewaargever.

Aldus opgesteld en overeengekomen alsmede ondertekend te Veurne, op datum van * in drie exemplaren.

Elke partij verklaart één ondertekend exemplaar ontvangen te hebben, het derde exemplaar eventueel bestemd zijnde voor registratie of ten behoeve van de ondertekening door de eigenaar van de inhoud van de box.

Voor akkoord met alle bepalingen van onderhavige overeenkomst waarvan ik bevestig kennis te hebben genomen

De bewaarnemer De bewaargever

De eigenaar v/d box

~~Inventaris en beschrijving goederen~~ – geen inventaris en geen beschrijving der goederen (Schrappen wat niet past)